

TAM/STAI/IP/639/2020

**ASUNTO: RESPUESTA DE SOLICITUD DE INFORMACIÓN**

Tampico, Tamaulipas a 15 de septiembre del 2020.

**SOLICITANTE DE LA INFORMACIÓN  
P R E S E N T E:**

Por medio de la presente y dando contestación en tiempo y forma, a su solicitud formulada a este Sujeto Obligado, en fecha 14 de agosto del 2020, con número de folio 633720, me permito informarle lo siguiente:

Que esta secretaria en ejercicio de sus funciones envió el oficio a la unidad administrativa correspondiente contestando la Secretaría de Desarrollo Urbano mediante el oficio número SDU-JUR/128/2020, en el cual da debida respuesta a su solicitud de información; adjuntando al presente documento mencionado y el expediente SDU/SDDU/203/2020.

Lo anterior con fundamento en los artículos 133, 145, 146 y 147, y demás relativos de la Ley de Transparencia y Acceso a la información Pública de Tamaulipas. Sin más por el momento y dando pronta respuesta, quedo a sus órdenes, agradeciendo por ejercer su derecho de acceso a la información pública.

**ATENTAMENTE**

**LIC. ALMA NELLY ISABEL SOLIS TOLEDO  
TITULAR DE TRANSPARENCIA  
Y ACCESO A LA INFORMACIÓN.**



MUNICIPIO DE TAMPICO  
SECRETARÍA DE  
TRANSPARENCIA  
2018 - 2021

C.c.p archivo

OFICIO No. SDU-JUR/128/2020  
Tampico, Tamaulipas 14 de septiembre de 2020

LIC. ALMA NELLY ISABEL SOLIS TOLEDO.  
SECRETARIA DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN.  
**Presente.-**

En relación a su oficio número **TAM/STAI/IP/609/2020** de fecha 07 de septiembre de 2020, relativo a la solicitud de **información pública con número de folio 633720** que sustancialmente dice:

“Solicito amablemente me sea proporcionada fotocopia del total de la documentación generada con motivo de la inspección, así como las recomendaciones y/o señalamientos que resultaron de la inspección realizada al predio en colindancia aledaña a mi propiedad ubicado en la calle Poza Rica N°605, entre Potrero de Llano y Juan Casiano, inherente a los folios N°381/20 y 433/20...”

En atención a su solicitud de información me permito responder que de acuerdo al domicilio señalado en líneas anteriores, se encontró formato de queja con número de folio 381/20 presentada ante esta Secretaría en fecha 14 de julio del 2020, por lo que remito a usted copia del expediente que lo integra SDU/SDDU/203/2020.

Sin otro particular, me despido De Usted enviándole un cordial saludo.

**ATENTAMENTE**



**ARQ. CARLOS HUMBERTO DE LA ROSA DURAN**  
Secretario de Desarrollo Urbano del Municipio de Tampico, Tamaulipas





## R. AYUNTAMIENTO DE TAMPICO

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO  
ASIGNACION DE CORRESPONDENCIA EXTERNA RECIBIDA

381/2020

NOMBRE	INSTRUCCIÓN	NOMBRE	
DIRECCION JURIDICO LIC. JESUS HERNANDEZ MARTINEZ		SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO ING. FERNANDO ARTEAGA MELO	✓
DIRECCION DE CUERPOS DE AGUA ING. FORFIRIO GOMEZ GAMEZ		ADMINISTRATIVO LIA SONIA CARIME GOMEZ HERNANDEZ	
SUBDIRECCION DE LA CASA DE LA NAURALEZA LIC. JOSE LUIS LEON HURTADO		DIRECTOR DE PLANEACION URBANA ARQ. MANUEL RADILLO LLERA	

PRIORIDAD	OPCIONES	
ATENCION	1. ATENCIÓN / EJECUCIÓN	6. INCLUIR A ALGUIEN MAS AL ASUNTO
A INMEDIATA	2. ANÁLISIS Y PROGRAMACIÓN PARA SU ATENCIÓN	7. ARCHIVAR
B EN 15 DIAS	3. VERME CON ESTE ASUNTO	8. PARA SU DISTRIBUCIÓN EN ÁREAS CORRESPONDIENTES
C EN 30 DIAS	4. PREPARAR CONTESTACIÓN PARA FIRMA DEL DIRECTOR	9. PARA SU CONOCIMIENTO Y/O EJECUCIÓN
D TIEMPO INDEFINIDO	5. PREPARAR FIRMA DEL ALCALDE	10. AGENDAR

COMENTARIOS:

A la. Al. 16 Jun 2020 2:4 pm

ARQ. CARLOS DE LA ROSA DURAN  
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO

ORDEN POR AGUAS RIVIERA

SUBDIRECCIÓN DE  
DESARROLLO URBANO

RECIBIDO

Tampico Tamaulipas, a 13 de julio del año 2020

GOBIERNO MUNICIPAL DE TAMPICO 2019-2021  
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO  
ARQ. CARLOS HUMBERTO DE LA ROSA DURAN  
PRESENTE.

#### **DATOS DEL CIUDADANO**

NOMBRE:

DIRECCIÓN: Calle Faja de Oro 606 Fracción 4, Lote 54 entre Potrero de Llano y Juan Casiano

COLONIA: Petrolera

TELEFONO:

E-MAIL:

#### **DESCRIPCIÓN DEL ASUNTO**

Solicitud de inspección y/o verificación al predio en colindancia aledaña a mi propiedad ubicado en la calle Poza Rica No. 605, entre potrero de llano y Juan Casiano, toda vez que se ha estado recibiendo descarga de flujo de agua limpia que proviene de la colindancia, misma que se manifiesta mediante filtración de agua en sala comedor de mi propiedad, en días de intensa lluvia. **Se hace preciso mencionar que el predio en colindancia a que me refiero no cuenta con una barda o muro de contención propio**, lo cual podrá ser constatado al momento de realizar la inspección y es donde se realizó el plantío de bambúes u otates

#### **PREDIO QUE SE SOLICITA REALIZAR INSPECCIÓN Y/O VERIFICACIÓN**

Propiedad ubicada en la calle Poza Rica No. 605, entre potrero de llano y Juan Casiano, como dato adicional comunico, que la persona que se ostenta como propietario del predio es o dice ser: el Lic. **Carlos González Mayagoitia**, sobre calle Poza Rica solo se aprecia una construcción de una sola planta que actualmente es área de oficinas y al fondo del lote o predio es donde se encuentra el edificio de color beige con vistas color café, que se observa en las fotografías y las captaciones de agua, así como plantío de Otates que se realiza en mi muro de sala comedor y la barda de mi fraccionamiento.

#### **DOCUMENTOS ADJUNTOS**

Adjunto al presente escrito un legajo de 6 hojas conteniendo 12 fotografías que sustentan mi solicitud de inspección con motivo de daños a terceros, por daño en mi propiedad.

*mas planito (croquis) de localización*

FIRMA

[Redacted Signature]

Propietario del Faja de Oro 606 Fracción 4, Lote 54  
Teléfono 833 3276046

14-35  
13 JUL 2020  
G. R.



ON

AV. FAJA DE ORO

AV. FAJA DE ORO

IN CASIANO

INGENIERÍA SANITARIA

PROPIETARIO:

ING. SARA PATRICIA DE LUNA HIGAREDA.

PROYECTO:

CASA HABITACIÓN EN DOS NIVELES.

UBICACIÓN:

AVENIDA FAJA DE ORO ENTRE LUIS HIDALGO Y CASTRO (JUAN CASIANO) Y POTRERO DE LLANO, FRACCIÓN 4, LOTE 54

TIPO DE PLANO:

OFICIAL



OBRA PÚBLICA Y  
DESARROLLO URBANO.

*[Signature]*

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA No.:

CORRESPONSABLE DE OBRA No.:

CEDULA PROFESIONAL No.:

CEDULA PROFESIONAL No.:

*[Signature]*

ING. JORGE MANZUR NIETO

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y  
DESARROLLO URBANO  
MUNICIPIO DE TAMPICO, TAM.

2016 - 2018

LICENCIA DE:

CONSTRUCCIÓN N.º 12/18  
SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

COS:

118.70 M2

0.89 %

SUP. TERRENO:

133.33 M2

ESCALA:

INDICADAS

CUS:

231.00 M2

170 %

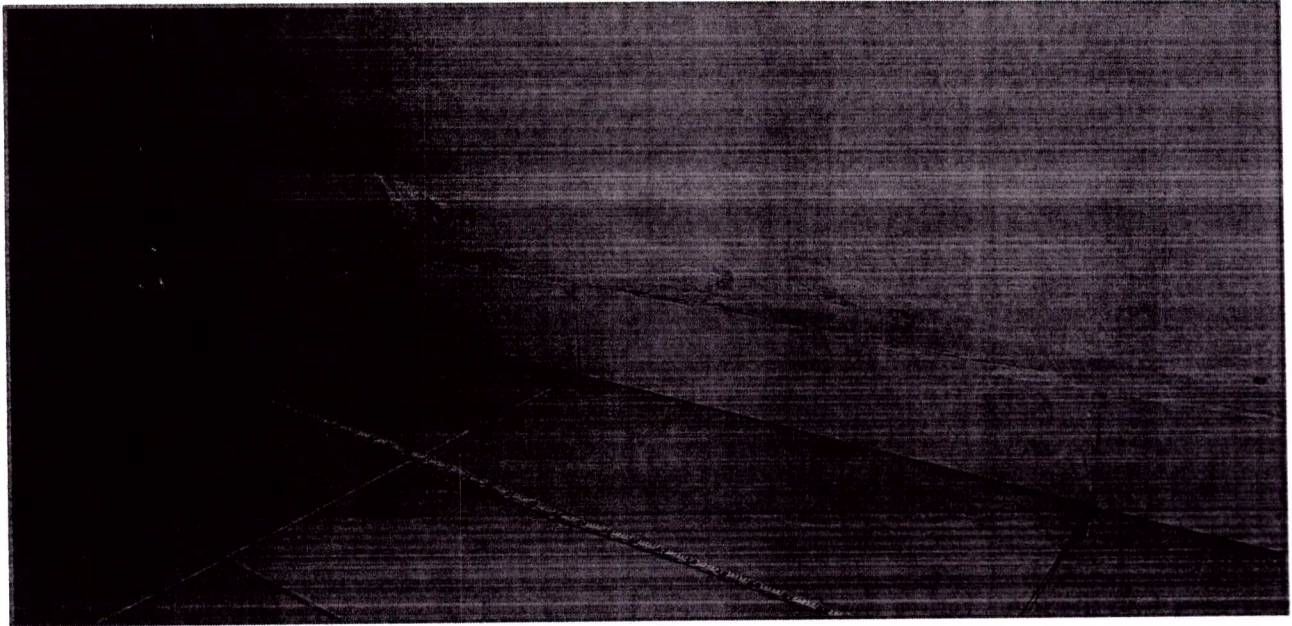
SUP. CONSTRUCCIÓN

231.00 M2

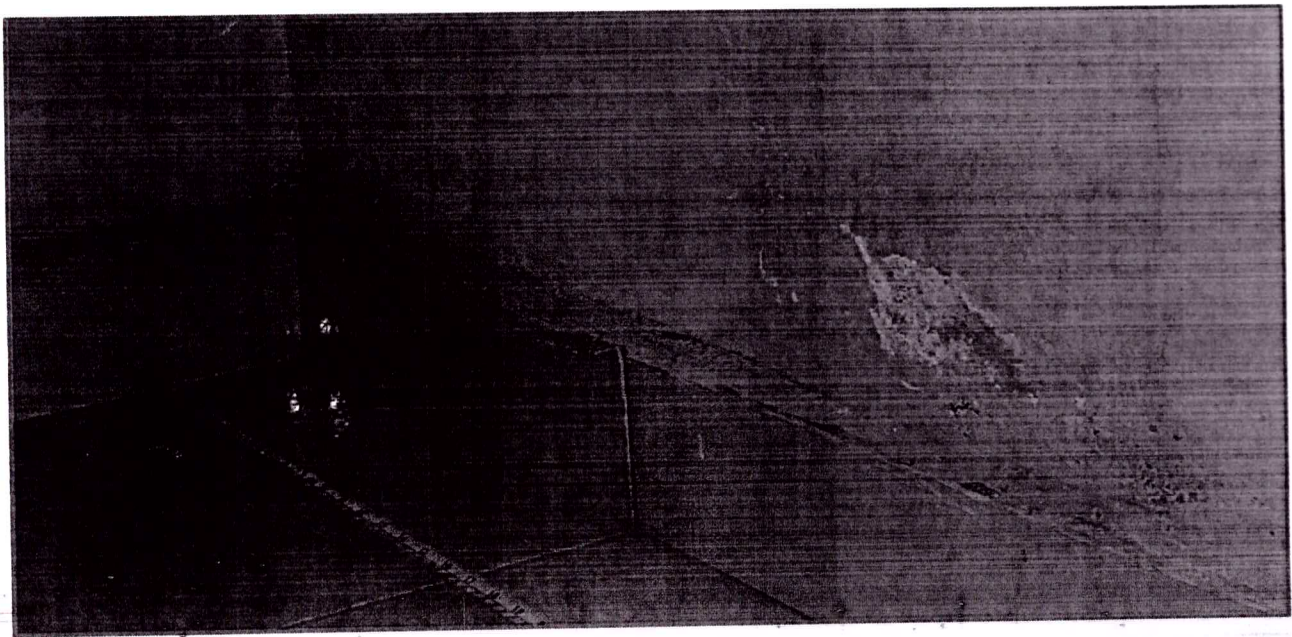
FECHA:

FEBRERO/2018

**FOTOS DE DAÑOS EN EL MURO DE MI SALA  
VISTA INTERIOR DENTRO DE CASA  
COLINDANCIA CON EL VECINO  
EN SU ÁREA DE BAMBÚS U OTATES**



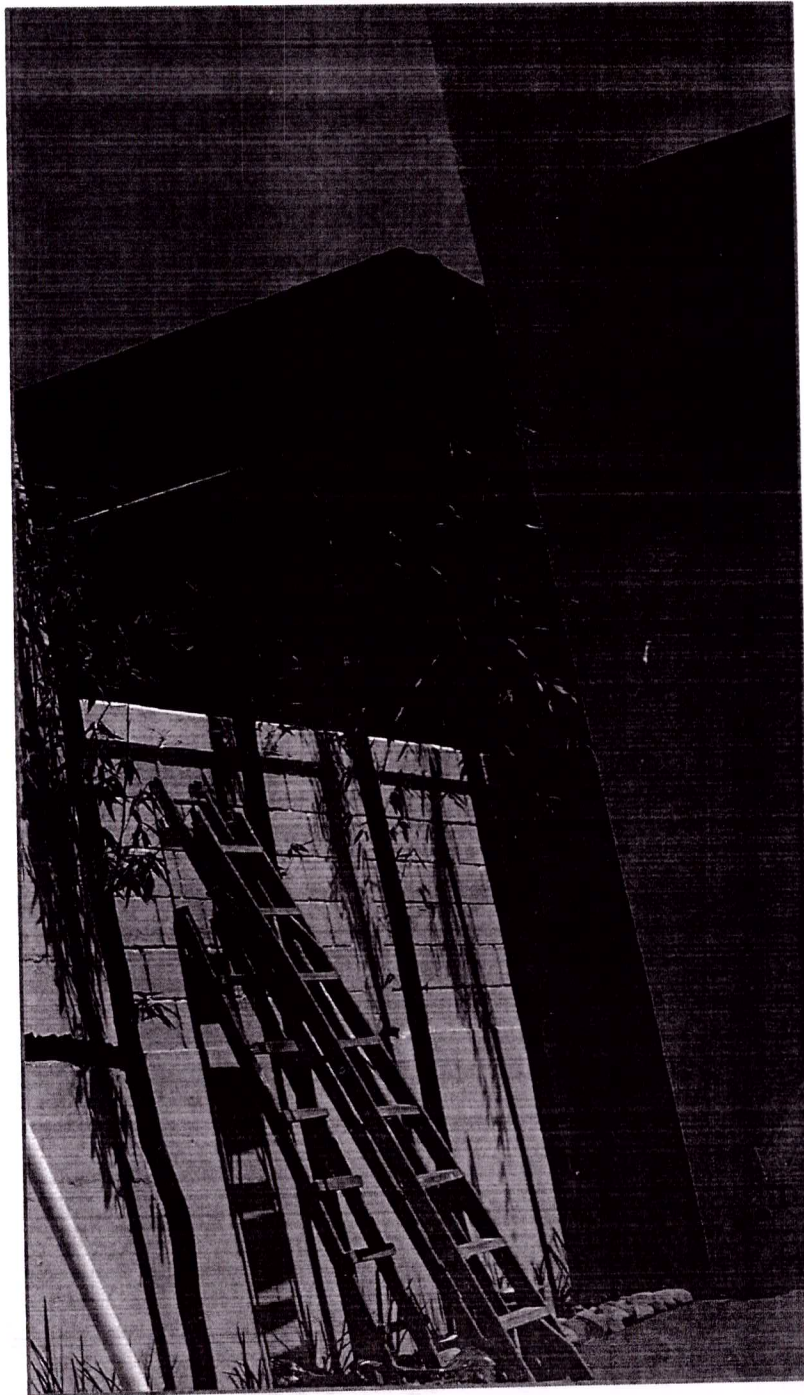
**Foto No.1**



**Foto No.2**



**FOTO DE BAJANTE PLUVIAL DEL EDIFICIO VECINO  
UBICADO EN CALLE POZARICA No. 605  
QUE IRRIGA LOS BAMBUS U OTATES Y QUE A LA VEZ PROVOCA LA ABSORCION DE AGUA  
QUE LLEGA A LA PARED DE LA BARDAS DE MI FRACCIONAMIENTO Y A LA PARED DE MI SALA**



**BAJANTE PLUVIAL  
NO CONECTADA  
A DRENAJE DE  
RIEGO A OTATES**

**Foto No.3**



FOTO DE REJILLA DE CAPTACIÓN DE AGUA QUE TERMINA EN EL MURO DE SALA DOMEDOR  
FOTO DE LLAVE DE TOMA DE AGUA QUE ESTA EN EL MURO DE SALA COMEDOR

CONSTRUCCIÓN DE ASADOR "PEGADO"  
A MI MURO DE SALA COMEDOR

LLAVE DE TOMA DE AGUA



Foto No.4

REJILLA DE  
CAPTACIÓN

PLANTIO DE BAMBUS  
U OTATES

LONGITUD DE MI MURO DE SALA COMEDOR  
Y BARDA DE MI FRACCIONAMIENTO



LLAVE DE  
TOMA DE  
AGUA

REJILLA DE  
CAPTACIÓN

PLANTIO DE  
BAMBUS  
U OTATES

BAJANTE PLUVIAL  
NO CONECTADA  
A DRENAJE DE  
RIEGO A OTATES

Foto No.5



**RAICES DE BAMBUS U OTATES  
ADHERIDOS A MI MURO DE SALA COMEDOR**

FAJA DE ORO No. 606 FRACCIÓN 4, LOTE 54  
COL PETROLERA  
ENTRE POTRERO DE LLANO Y JUAN CASIANO



Foto No.6

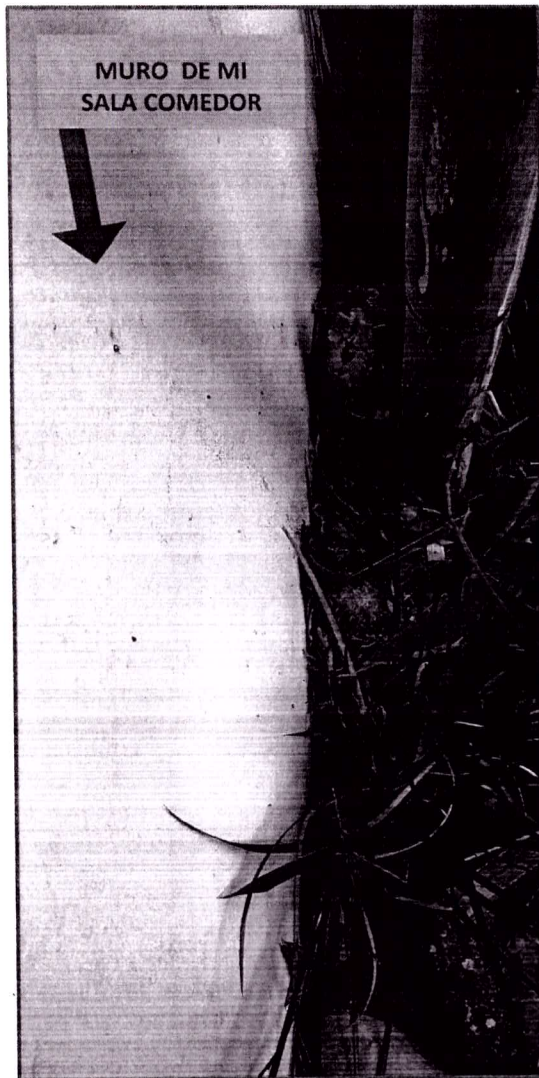


Foto No.7

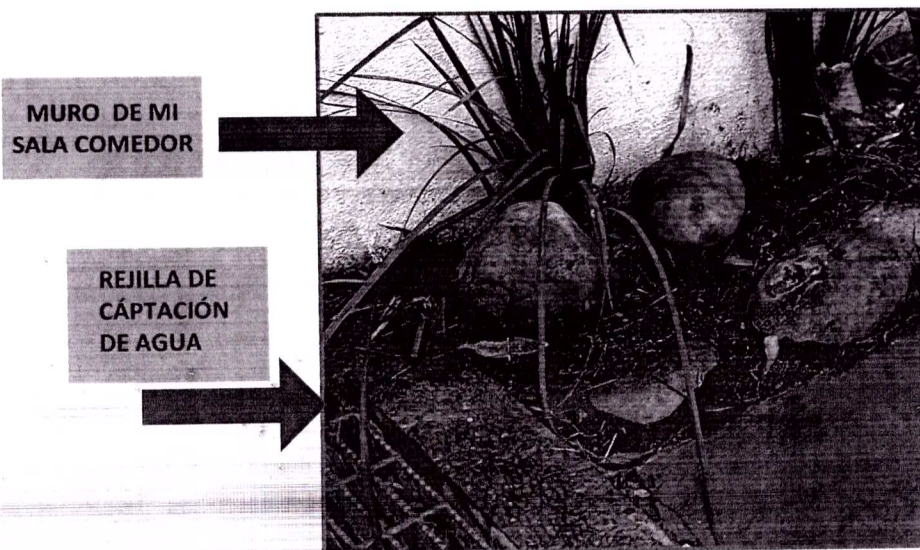


Foto No.8



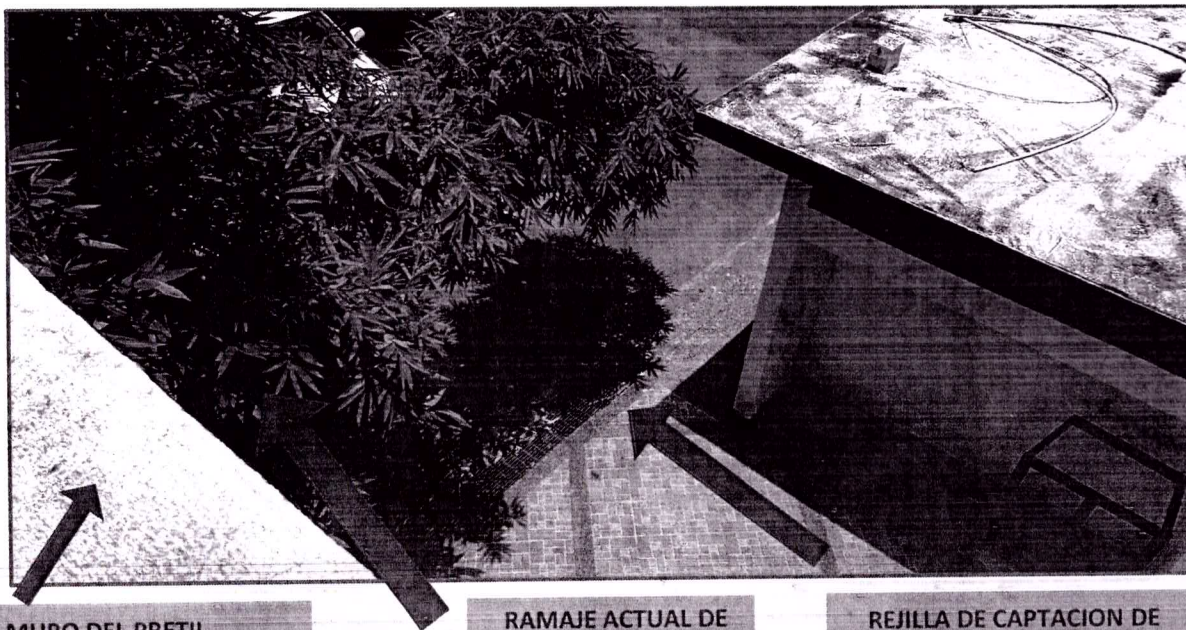
**VISTA DEL AREA DE ESTACIONAMIENTO DEL EDIFICIO VECINO  
UBICADO EN CALLE POZARICA No. 605  
ENTRE POTRERO DE LLANO Y JUAN CASIANO**



Foto No. 09

AREA DE USO DE ESTACIONAMIENTO  
QUE PONE EN PELIGRO MI PROPIEDAD  
AL NO CONTAR CON SU PROPIA BARDA  
O MURO DE PROTECCION

MURO DE SALA COMEDOR  
DE MI PROPIEDAD  
EN FAJA DE ORO 606-4 LOTE 54



MURO DEL PRETIL  
DE MI PROPIEDAD EN ASOTEA

RAMAJE ACTUAL DE  
BAMBUS U OTATES

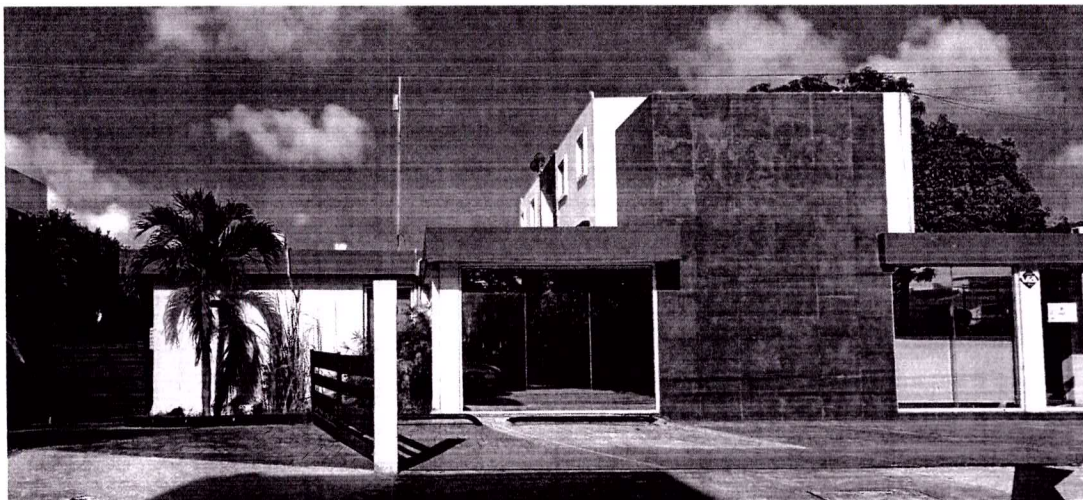
REJILLA DE CAPTACION DE  
AGUA A TOPE CON MURO DE  
SALA COMEDOR

Foto No. 10



FAJA DE ORO No. 606 FRACCIÓN 4, LOTE 54  
COL PETROLERA  
ENTRE POTRERO DE LLANO Y JUAN CASIANO

**EDIFICIO VECINO UBICADO EN CALLE POZARICA No. 605  
ENTRE POTRERO DE LLANO Y JUAN CASIANO**



**EDIFICIO VECINO UBICADO EN CALLE POZARICA No. 605  
ENTRE POTRERO DE LLANO Y JUAN CASIANO**

Foto No.11

EDIFICACIÓN DE UNA SOLA PLANTA ES LA QUE SE  
OBSERVA UBICADA SOBRE LA CALLE POZA RICA



MURO DEL PRETEL  
DE MI PROPIEDAD EN ASOTEA

RAMAS ACTUALES DE  
BAMBUS U OTATES

Foto No. 12



CO

Tampico Tamaulipas, a 14 de julio del año 2020

GOBIERNO MUNICIPAL DE TAMPICO 2019-2021  
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO  
**ARQ. CARLOS HUMBERTO DE LA ROSA DURAN**  
PRESENTE.

<b>DATOS DEL CIUDADANO</b>	
NOMBRE:	[REDACTED]
DIRECCIÓN:	Calle Faja de Oro 606 Fracción 4, Lote 54 entre Potrero de Llano y Juan Casiano
COLONIA:	Petrolera
TELEFONO:	[REDACTED]
E-MAIL:	[REDACTED]

**ASUNTO:** complemento de mi Solicitud FOLIO No. 381/20 entregada en la Secretaria de Desarrollo Urbano, mediante Acuse de Recibo el día 13 de Julio de 2018, el presente comunicado, incluye la Descripción del legajo de 6 hojas con 12 Fotografías entregadas, describiendo la afectación a mi propiedad.

**DESCRIPCIÓN DEL ASUNTO**

En continuidad con mi Solicitud de inspección y/o verificación al predio en colindancia aledaña a mi propiedad ubicado en la calle Poza Rica No. 605, entre potrero de llano y Juan Casiano, toda vez que se ha estado recibiendo descarga de flujo de agua limpia que proviene de la colindancia, misma que se manifiesta mediante filtración de agua en sala comedor de mi propiedad, en días de intensa lluvia. **Se hace preciso mencionar que el predio en colindancia a que me refiero no cuenta con una barda o muro de contención propio.**

FOTO No.1 y No.2	<ul style="list-style-type: none"><li>• Daños en mi propiedad, a mi muro de Sala-Comedor</li></ul>
FOTO No.3	<ul style="list-style-type: none"><li>• Bajante Pluvial no conectada a drenaje que hace riego de otates</li></ul>
FOTO No.4 y No.5	<ul style="list-style-type: none"><li>• Construcción de asador "pegado" a mi muro de Sala-Comedor</li><li>• Llave de toma de agua sobre mi muro</li><li>• Rejilla de captación de agua</li><li>• Plantío de Bambúes u Otates, adosados a mi muro de Sala-Comedor y barda de Fraccionamiento</li></ul>
FOTO No.6, No.7 y No.8	<ul style="list-style-type: none"><li>• Rejilla de captación de agua direcci</li><li>• Plantío de Bambúes u Otates, ados Fraccionamiento</li></ul>
FOTO No.9	<ul style="list-style-type: none"><li>• Área de uso de estacionamiento q</li><li>propia barda o muro de contenci</li><li>• Construcción de asador "pegado"</li></ul>
FOTO No.10	<ul style="list-style-type: none"><li>• Vista Aérea de Rejilla de captació</li><li>• Ramaje de Bambúes u Otates, ad Fraccionamiento</li></ul>
FOTO No.11	<ul style="list-style-type: none"><li>• Vista del predio, ubicación sobre mi propiedad,</li></ul>
FOTO No.12	<ul style="list-style-type: none"><li>• Vista general del predio de donde proviene la afectación, Foto del Edificio y vista posterior de las oficinas ubicadas sobre calle Poza Rica No. 605</li></ul>

**PREDIO QUE SE SOLICITA REALIZAR INSPECCIÓN Y/O VERIFICACIÓN**

Propiedad ubicada en la **calle Poza Rica No. 605, entre potrero de llano y Juan Casiano**, como dato adicional comunico, que la persona que se ostenta como propietario del predio es o dice ser: el **Lic. Carlos González Mayagoitia**.

[REDACTED]

Propietario del Faja de Oro 606 Fracción 4, Lote 54  
Teléfono 833 3276046

14-48  
14 JUL 2020  
G. R. Ros



Tampico Tamaulipas, a 13 de julio del año 2020

A/R

folio  
381/20

GOBIERNO MUNICIPAL DE TAMPICO 2019-2021  
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO  
ARQ. CARLOS HUMBERTO DE LA ROSA DURAN  
PRESENTE.

#### DATOS DEL CIUDADANO

NOMBRE:	[REDACTED]
DIRECCIÓN:	Calle Faja de Oro 606 Fracción 4, Lote 54 entre Potrero de Llano y Juan Casiano
COLONIA:	Petrolera
TELEFONO:	[REDACTED]
E-MAIL:	[REDACTED]

#### DESCRIPCIÓN DEL ASUNTO

Solicitud de inspección y/o verificación al predio en colindancia aledaña a mi propiedad ubicado en la calle Poza Rica No. 605, entre potrero de llano y Juan Casiano, toda vez que se ha estado recibiendo descarga de flujo de agua limpia que proviene de la colindancia, misma que se manifiesta mediante filtración de agua en sala comedor de mi propiedad, en días de intensa lluvia. **Se hace preciso mencionar que el predio en colindancia a que me refiero no cuenta con una barda o muro de contención propio**, lo cual podrá ser constatado al momento de realizar la inspección y es donde se realizó el plantío de bambúes u otates

#### PREDIO QUE SE SOLICITA REALIZAR INSPECCIÓN Y/O VERIFICACIÓN

Propiedad ubicada en la **calle Poza Rica No. 605, entre potrero de llano y Juan Casiano**, como dato adicional comunico, que la persona que se ostenta como propietario del predio es o dice ser: el **Lic. Carlos González Mayagoitia**, sobre calle Poza Rica solo se aprecia una construcción de una sola planta que actualmente es área de oficinas y al fondo del lote o predio es donde se encuentra el edificio de color beige con vistas color café, que se observa en las fotografías y las captaciones de agua, así como plantío de Otates que se realiza en mi muro de sala comedor y la barda de mi fraccionamiento.

#### DOCUMENTOS ADJUNTOS

Adjunto al presente escrito un legajo de 6 hojas conteniendo 12 fotografías que sustentan mi solicitud de inspección con motivo de daños a terceros, por daño en mi propiedad.

*mas croquis de localización*

FIRMA

[REDACTED]

Propietario del Faja de Oro 606 Fracción 4, Lote 54  
Teléfono 833 3276046

4:35  
13 JUL 2020  
[Signature]

[REDACTED]

### ACUERDO / ORDEN DE VISITA DE INSPECCIÓN

- - - En Tampico, Tamaulipas a los **Veinte (20)** días del mes de **Julio del Dos mil veinte (2020)**, el suscrito ARQ. [REDACTED] en mi carácter de Secretario de Desarrollo Urbano del Municipio de Tampico, Tamaulipas.-----

- - - Conforme a las facultades contenidas en numeral 261 y demás relativos de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Tamaulipas, así como en los artículos 209 y 210 del Reglamento de Construcciones para el Estado de Tamaulipas, **ha ordenado llevar a cabo una visita de inspección en Poza Rica No.605, Entre Potrero del Llano y Luis Hidalgo Y Castro, Colonia Petrolera, Tampico, Tamaulipas**, el cual conforme a nuestros archivos administrativos **es propiedad de la C. [REDACTED] Asomoza y copropietarios** lo anterior con el objeto de comprobar el cumplimiento de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Tamaulipas, del Reglamento de Construcciones del Estado, así como de los Reglamentos, programas, acuerdos y demás disposiciones de carácter general en materia de Desarrollo Urbano, ordenamiento territorial o asentamientos humanos aplicables, por lo anterior se comisiona a los C. [REDACTED]

[REDACTED] para que de manera indistinta, en su calidad de Inspectores, visitantes, verificadores, notificadores y ejecutores adscritos a la Secretaría de Desarrollo Urbano de este municipio de Tampico, Tamaulipas, realicen de manera indistinta la Visita de Inspección ordenada, a efecto de que verifiquen lo siguiente:

- A) Si en el inmueble sujeto a visita de inspección, existen construcciones que estén próximas a los límites y colindancias con otros predios (especificar construcciones y orientación de colindancia).
- B) Si las edificaciones que se encuentran próximas a las colindancias del inmueble sujeto a inspección, cuentan con canalización de pendientes y aguas pluviales hacia su propiedad, conforme a los lineamientos establecidos en el reglamento de construcciones de Tamaulipas.
- C) Si el propietario del inmueble sujeto a visita, se encuentra tomando las precauciones para que no resulten afectadas las construcciones y predios vecinos. (Especificar cuáles son esas precauciones en su caso).





Así mismo se autoriza al inspector para que realice en el momento de la Inspección, mediciones, levantamientos de cualquier tipo, así como el reporte fotográfico de las observaciones que realice del lugar inspeccionado, debiendo hacer constar en el acta de inspección que realice, las observaciones que se le hagan en el momento oportuno de la Verificación, así como en su caso describir los instrumentos o técnicas que utilizó para obtener dichas observaciones, y una vez realizada la visita de inspección el inspector deberá remitir el acta que levante, así como los reportes y documentos elaborados a esta secretaría para proceder a su determinación conforme lo señala la ley de la materia. -----

- - -Para los efectos anteriores, deberá hacerse del conocimiento del propietario, responsable, encargado u ocupante del lugar objeto de la visita de inspección, que está obligado a permitir a los inspectores autorizados mediante el presente instrumento, el acceso al lugar materia de la diligencia, así como el acceso de herramientas y equipo de trabajo necesarios para la realización de los trabajos que se requieran, así también deberá darles las facilidades e informes que estos necesiten durante el desarrollo de la misma; así mismo se le deberá enterar al visitado que conforme lo dispone el artículo 266 Fracción VIII de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Tamaulipas, podrá realizar manifestaciones en relación a la visita de inspección en ese momento en que se levante el acta, así mismo, que conforme al artículo 267 Segundo Párrafo de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Tamaulipas, así como el diverso 214 numeral 1 del Reglamento de Construcciones del Estado de Tamaulipas, **se le otorga el término de 5 (cinco) días hábiles** posteriores a la visita de inspección para que acuda ante esta Secretaría de Desarrollo Urbano del Municipio de Tampico, Tamaulipas a expresar lo que a su interés convenga, o en su caso a ofrecer pruebas en relación a la visita de inspección. ----

- - - Con fundamento en los artículos 1, 2, 4, 9 fracción III, 12, 185 al 202, 261, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273 y 277 de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Tamaulipas, 1, 2, 43, 45, 47, 49, 209, 210, 211, 212, 213, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 225 y de más relativos al Reglamento de Construcciones para el Estado de Tamaulipas; 73 fracción IX, 100, 104, 106, y relativos para el Código Municipal para el Estado de Tamaulipas, así como los diversos 1, 2 fracción V, 4, 5, 18 al 26, 42 y demás relativos de la ley Procedimiento Administrativo para el Estado de Tamaulipas, lo acordó y firma el C. ARQ. CARLOS HUMBERTO DE LA ROSA DURAN, Secretario de Desarrollo Urbano del Municipio de Tampico, Tamaulipas. -----

ATENTAMENTE

ARQ. CARLOS HUMBERTO DE LA ROSA DURAN  
Secretario de Desarrollo Urbano del Municipio de Tampico, Tamaulipas.





**CITATORIO DE ESPERA**

En el Municipio de Tampico, Estado de Tamaulipas, siendo las 10:20 horas del día (22) del mes de Julio del año dos mil Veinte (2020) el **ARQ. FAUSTINO ROMAN PERALES RIVERA**, quien se identifica con constancia folio SDU/SDDU/008, con vigencia del **01 de Julio 2020 al 31 de Diciembre 2020**, misma que lo acredita como INSPECTOR-VISITADOR-VERIFICADOR-NOTIFICADOR-EJECUTOR, expedida a su favor por la Secretaría de Desarrollo Urbano del Municipio de Tampico, Tamaulipas, misma que quien atiende la presente diligencia tuvo a la vista y se cercioró que la fotografía 'corresponde a su portador, me constituí en el domicilio' ubicado en:

Calle porfirio #605 Entre patreos del Llano y Luis Hidalgo Col. Petroleros  
de este Municipio y entidad federativa, en busca del C. Loures Maggorta Aranares y Coop. con el objeto de notificarle de manera personal el contenido del acuerdo de fecha 20 de Julio - 2020, emitido por el C. CARLOS HUMBERTO DE LA ROSA DURAN en su carácter de Secretario de Desarrollo Urbano del Municipio de Tampico, Tamaulipas, y cerciorado debidamente de ser el domicilio correcto por así señalarlo la denominación y nomenclatura de la calle y por así manifestarlo el C. Ricardo de Cecumex, quien me atiende en este momento, a quien le requiero por la presencia del C. Loures Maggorta Aranares y Coop. y no encontrándose en este momento, se procede a dejar el presente citatorio de espera en poder de quien me atiende y dijo llamarse como ha quedado precisado y tener el carácter de Trabajador, y se identificó con No se identificó;

lo anterior con el objeto de que el citado espere al suscrito en el mismo domicilio en que se actúa a las 10:00 horas del día (23) del mes de Julio del año 2020, con el apercibimiento que de no encontrarse en el domicilio a la hora y día señalados, con fundamento en los artículos 49 fracción I y 50 tercer y cuarto párrafo de la Ley de Procedimiento Administrativo para el Estado de Tamaulipas, la diligencia se practicará con la persona que se encuentre o por instructivo que se fije en la puerta del domicilio, sin que ello afecte la validez de la misma.

Señal aprox 50 años  
Tec blancos  
complexo RECIBI Delgado  
Altura aprox 1.70

ENTREGÓ

C. \_\_\_\_\_

C. [Firma]  
NOTIFICADOR



**VISITA DE INSPECCIÓN**

En el Municipio de Tampico, Estado de Tamaulipas, siendo las 11.00 horas del día ( 24 ) del mes de Julio del año **dos mil veinte (2020)** el **C. PEDRO NERI MARTINEZ ORTEGA** quien se identifica con constancia folio SDU/SDDU/0013, con vigencia del **01 DE ENERO al 31 DE DICIEMBRE del 2020**, misma que lo acredita como **INSPECTOR-VISITADOR-VERIFICADOR-NOTIFICADOR-EJECUTOR**, expedida a su favor por la Secretaría de Desarrollo Urbano del Municipio de Tampico, Tamaulipas, misma que quien atiende la presente diligencia tuvo a la vista y se cercioró que la fotografía corresponde a su portador, me constituí en el domicilio ubicado en:

Poza Rica No. 605 ENTRE POZIERO DEL LLANO Y LAS HIDALGO Y CASTRO CAL. PETROLERA.

de este Municipio y entidad federativa, lugar donde de conformidad con lo dispuesto en el acuerdo de fecha 20/Julio/2020 se ha ordenado realizar una visita de inspección; acto seguido se solicita la presencia del propietario, responsable, encargado u ocupante del lugar objeto de la presente diligencia, por lo que en este acto se presenta el (la) **C. (NO SE PRESENTO)**, quien manifiesta tener el carácter de \_\_\_\_\_, identificándose ante el suscrito Inspector con \_\_\_\_\_, documento que se tiene a la vista y en este acto se devuelve a su titular por ser de utilidad personal, y en este momento con fundamento en lo dispuesto en el **artículo 265 de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Tamaulipas, así como 211 numeral 2 del Reglamento de Construcciones de Tamaulipas**, se le exhibe y entrega la orden escrita con firma autógrafa contenida en el acuerdo / orden de visita de Inspección de fecha SDU/SDDU/203/2020, emitido por el C. Secretario de Desarrollo Urbano del Municipio de Tampico, Tamaulipas, por lo que en este acto el visitado se da por enterado del contenido, objeto y alcance de la orden que se le entrega; a continuación se le indica a quien atiende la diligencia que deberá permitir el acceso del inspector al lugar a verificar, así como proporcionar los informes que se le requieran para el desarrollo de la inspección y verificación; acto continuo se le hace saber a la persona que atiende la visita que tiene derecho a proponer a dos testigos de su parte, mismos que deberán permanecer hasta el final de la presente diligencia y firmar para constancia legal, apercibido que en caso de no proponerlos, el inspector lo designara. En virtud de lo anterior se procede a designar a los C. \_\_\_\_\_ y

C. \_\_\_\_\_ por parte de \_\_\_\_\_ testigos que se identifican respectivamente con \_\_\_\_\_ y \_\_\_\_\_; en cumplimiento de la orden que ya fue entregada, el C. \_\_\_\_\_ proporciona la siguiente información:

Acto seguido el inspector, el visitado y los testigos proceden a recorrer el lugar, para efecto de llevar a cabo la verificación ordenada en la orden de Inspección haciendo constar lo siguiente:

SE REDACTA ACTA DESDE PREDIO VECINO (PREDIO CON AFECTACION)





A) EN COLINDANCIA EXISTE UNA JARDINERA DE APROX. 50 CENTIMETROS POR 10 METROS. CON ARBOLES DE DANBEO.

A PAJO DE COLINDANCIA EXISTE UNA BARRA CON ASADOR Y TARJA.

SE OBSERVA UNA REJILLA DE AGUAS PLUVIALES QUE COLINDA TAMBIEN CON PREDIO AFECTADO.

TODO LO ANTERIOR EN EL LADO ESTE.

B) NO SE OBSERVA LA CANALIZACIÓN DE JARDINERA Y REJILLA MAS SIN EMBARGO, CAUSA AFECTACIONES A LA CONSTRUCCIÓN COLINDANTE PRODUCIENDO HUMEDAD.

C) EL PROPIETARIO DEL INMUEBLE NO SE ENCUENTRA TOMANDO PRECAUCIONES PARA QUE NO RESULTEN AFECTADAS LAS CONSTRUCCIONES Y PREDIOS VECINOS.

En relación a la visita, la persona que atiende, manifiesta bajo protesta de decir verdad lo siguiente:





Acto seguido el inspector hace del conocimiento de la persona que atiende la visita, y esta se da por debidamente notificada que de conformidad con lo dispuesto por el **artículo 267 de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Tamaulipas**, así como **214 Numeral 1 del Reglamento de Construcciones del Estado de Tamaulipas**, cuenta con un término de 5 días hábiles siguientes al día en que se dé por concluida esta diligencia para que ante la Subdirección de Desarrollo Urbano del Municipio de Tampico, ubicada en el domicilio que se aprecia al calce de esta hoja, manifieste por escrito lo que a su derecho convenga respecto a la presente acta y ofrezca pruebas en relación con los hechos que en la misma se asientan, y que en caso de no hacer uso de este derecho, se tendrán por consentidos los hechos consignados en esta acta. No habiendo más que agregar, el Inspector y la persona que atiende esta visita, se da por concluida la diligencia firmando al calce y al margen para constancia legal, la presente acta todos aquellos que en la misma intervinieron, constando el acta de 3 hojas, misma que es recibida de conformidad por el visitado siendo las 11:40 horas del día de su elaboración, sin que la omisión de la firma por parte de quien atiende la visita afecte la validez de la presente acta.

TESTIGOS:

EL VISITADO

EL INSPECTOR

SE FIJA ACTA DE VISITA DE  
INSPECCIÓN EN PORTON DE ACCESO





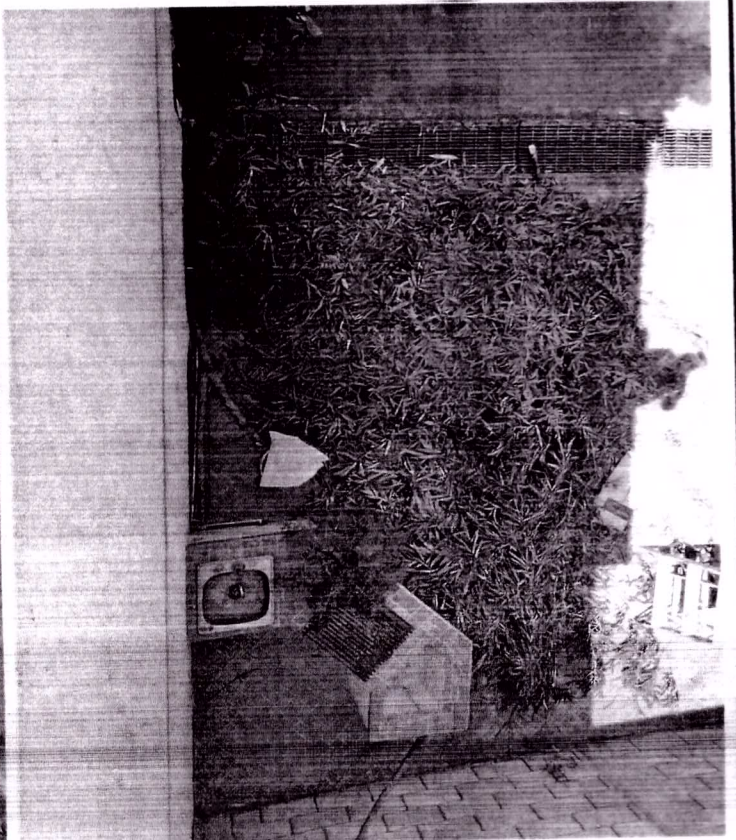
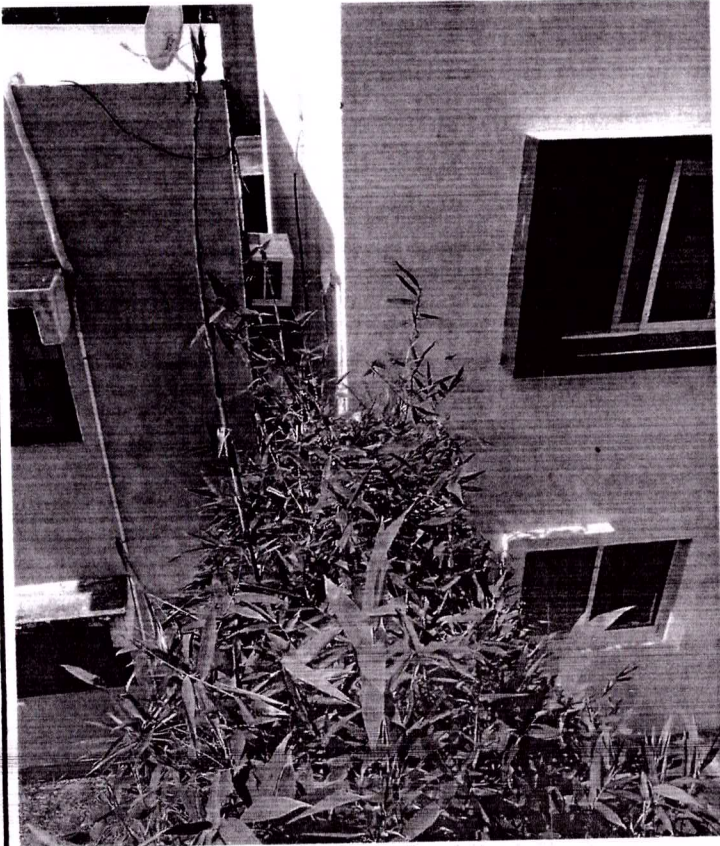
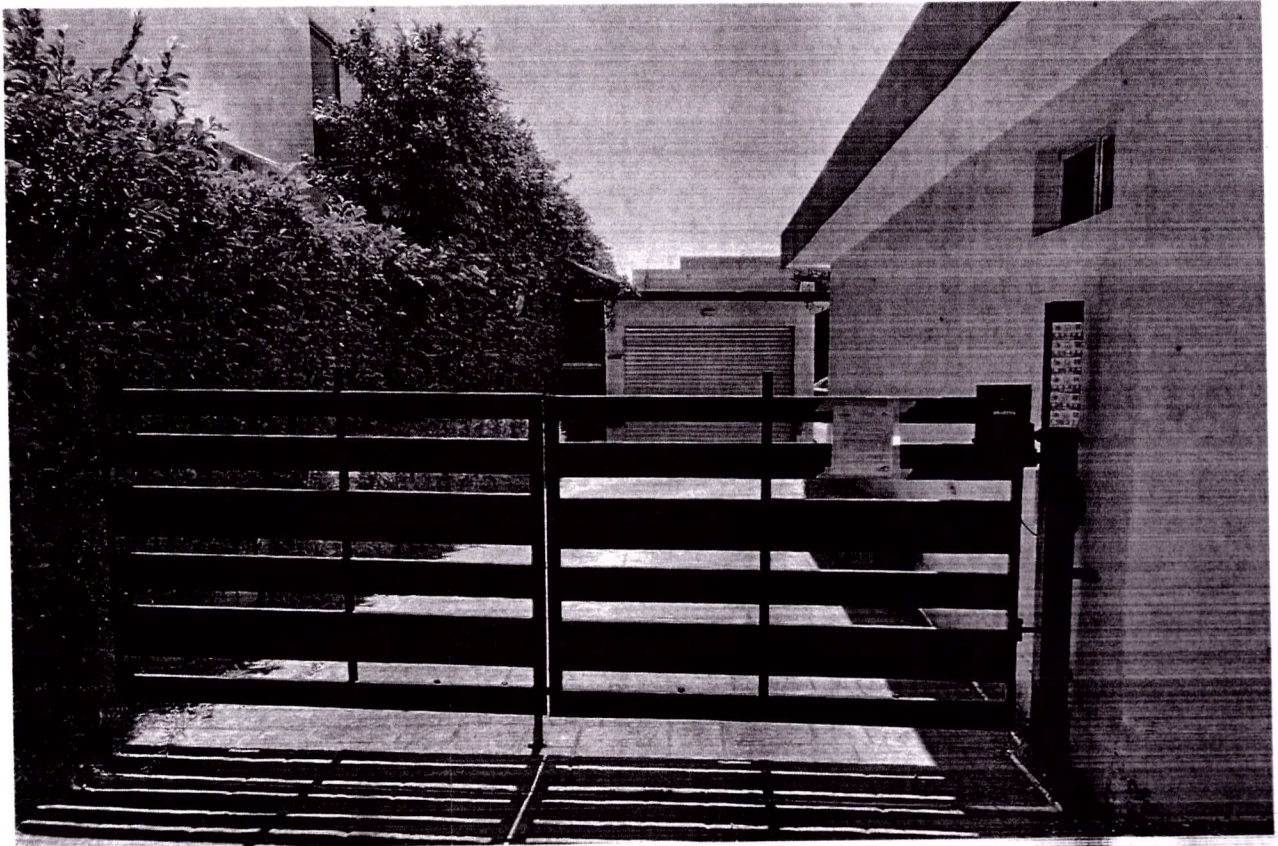


REPORTE FOTOGRAFICO EN:

Domicilio: Calle Poza Rica No. 605 entre potrero del Llano y Luis Hidalgo y Castro.

Colonia; Petrolera.

Fecha: 24 de Julio del 2020





**R. AYUNTAMIENTO DE TAMPICO**

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO

ASIGNACION DE CORRESPONDENCIA EXTERNA RECIBIDA

433/20

NOMBRE

INSTRUCCIÓN

NOMBRE

DIRECCION JURIDICO LIC. JESUS HERNANDEZ MARTINEZ		SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO ING. FERNANDO ARTEAGA MELO	✓
DIRECCION DE CUERPOS DE AGUA ING PORFIRIO GOMEZ GAMEZ		ADMINISTRATIVO LIA SONIA CARIME GOMEZ HERNANDEZ	
SUBDIRECCION DE LA CASA DE LA NAURALEZA LIC. JOSE LUIS LEON HURTADO		DIRECTOR DE PLANEACION URBANA ARQ MANUEL RADILLO LLERA	

PRIORIDAD

OPCIONES

ATENCION	1. ATENCIÓN / EJECUCIÓN	6. INCLUIR A ALGUIEN MAS AL ASUNTO
A INMEDIATA	2. ANÁLISIS Y PROGRAMACIÓN PARA SU ATENCIÓN	7. ARCHIVAR
B EN 15 DIAS	3. VERME CON ESTE ASUNTO	8. PARA SU DISTRIBUCIÓN EN ÁREAS CORRESPONDIENTES
C EN 30 DIAS	4. PREPARAR CONTESTACIÓN PARA FIRMA DEL DIRECTOR	9. PARA SU CONOCIMIENTO Y/O EJECUCIÓN
D TIEMPO INDEFINIDO	5. PREPARAR FIRMA DEL ALCALDE	10. AGENDAR

COMENTARIOS:

ARQ CARLOS DE LA ROSA DURAN  
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO

Lic. Jesus H. J. J.



Tampico Tamaulipas, a 13 de julio del año 2020

A/R

Folios  
381/20

GOBIERNO MUNICIPAL DE TAMPICO 2019-2021  
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO  
ARQ. CARLOS HUMBERTO DE LA ROSA DURAN  
PRESENTE.

#### DATOS DEL CIUDADANO

NOMBRE:	[REDACTED]
DIRECCIÓN:	Calle Faja de Oro 606 Fracción 4, Lote 54 entre Potrero de Llano y Juan Casiano
COLONIA:	Petrolera
TELEFONO:	[REDACTED]
E-MAIL:	[REDACTED]

#### DESCRIPCIÓN DEL ASUNTO

Solicitud de inspección y/o verificación al predio en colindancia aledaña a mi propiedad ubicado en la calle Poza Rica No. 605, entre potrero de llano y Juan Casiano, toda vez que se ha estado recibiendo descarga de flujo de agua limpia que proviene de la colindancia, misma que se manifiesta mediante filtración de agua en sala comedor de mi propiedad, en días de intensa lluvia. **Se hace preciso mencionar que el predio en colindancia a que me refiero no cuenta con una barda o muro de contención propio**, lo cual podrá ser constatado al momento de realizar la inspección y es donde se realizó el plantío de bambúes u otates

#### PREDIO QUE SE SOLICITA REALIZAR INSPECCIÓN Y/O VERIFICACIÓN

Propiedad ubicada en la **calle Poza Rica No. 605, entre potrero de llano y Juan Casiano**, como dato adicional comunico, que la persona que se ostenta como propietario del predio es o dice ser: el **Lic. Carlos González Mayagoitia**, sobre calle Poza Rica solo se aprecia una construcción de una sola planta que actualmente es área de oficinas y al fondo del lote o predio es donde se encuentra el edificio de color beige con vistas color café, que se observa en las fotografías y las captaciones de agua, así como plantío de Otates que se realiza en mi muro de sala comedor y la barda de mi fraccionamiento.

#### DOCUMENTOS ADJUNTOS

Adjunto al presente escrito un legajo de 6 hojas conteniendo 12 fotografías que sustentan mi solicitud de inspección con motivo de daños a terceros, por daño en mi propiedad.

*mas croquis de localización*

FIRMA

[REDACTED]

Propietario del Faja de Oro 606 Fracción 4, Lote 54  
Teléfono 833 3276046

14:35  
13 JUL. 2020  
*[Signature]*

[REDACTED]



Tampico Tamaulipas, a 05 de Agosto del año 2020

GOBIERNO MUNICIPAL DE TAMPICO 2019-2021  
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO  
ARQ. CARLOS HUMBERTO DE LA ROSA DURAN  
PRESENTE.

DATOS DEL CIUDADANO	
NOMBRE:	
DIRECCIÓN:	Calle Faja de Oro 606 Fracción 4, Lote 54 entre Potrero de Llano y Juan Casiano
COLONIA:	Petrolera
TELEFONO:	
E-MAIL:	

#### DESCRIPCIÓN DEL ASUNTO

En continuidad con mi solicitud de Inspección y/o queja, por la filtración de agua en sala comedor de mi propiedad, ingresada a la oficina a su digno cargo, con fecha de 13 y 14 de julio del año en curso, a la cual la Secretaria de Desarrollo Urbano, le asigno el Folio **No. 381 /20**, adjunto copia para pronta referencia; con fundamento en el Artículo Octavo Constitucional, derecho de petición y derecho de respuesta, y toda vez que resulto ser la parte afectada y a efectos de realizar las acciones que a mi derecho competan, solicito amablemente su atención en los siguientes aspectos:

PRIMERO. - Me sea informado la atención y seguimiento que se le haya dado a mi solicitud, en el supuesto de que haya sido atendida y/o haya sido concluida la gestión al respecto.

SEGUNDO. - En el supuesto de que haya sido concluida la gestión me sea proporcionada fotocopia del total de la documentación generada con motivo de la inspección, así como las recomendaciones y/o señalamientos que resultaron de la inspección realizada al predio en colindancia aledaña a mi propiedad ubicado en la calle Poza Rica No. 605, entre potrero de Llano y Juan Casiano.



#### ASUNTO EN REFERENCIA A:

Daños a terceros en mi propiedad ubicada en la calle Faja de Oro No. 606 Fracción 4, Lote 54, entre potrero de Llano y Juan Casiano.

Propiedad en colindancia ubicada en la calle Poza Rica No. 605, entre potrero de Llano y Juan Casiano.

#### DOCUMENTOS ADJUNTOS

Adjunto al presente fotocopia de mi escrito con **Folio No. 381 /20**, inherente a mi solicitud de inspección y/o queja con motivo de daños a terceros, por daño en mi propiedad.

FIRMA

[Firma manuscrita]

Propietario del inmueble ubicado en  
calle Faja de Oro 606 Fracción 4, Lote 54  
Teléfono 833 3276046

SUBDIRECCIÓN DE  
DESARROLLO URBANO

07 AGO 2020

9:00

RECIBIDO

SUBDIRECCIÓN DE  
DESARROLLO URBANO

SECRETARIA  
DE DESARROLLO URBANO

05 AGO 2020

RECIBIDO

SECRETARIA  
DE DESARROLLO URBANO



- - - En Tampico, Tamaulipas, a los catorce (14) días del mes de agosto del dos mil veinte (2020). -----

--- **VISTAS** las constancias y diligencias que obran en la carpeta administrativa conformada con motivo de la visita de Inspección No. **SDU/SDDU/203/2020** del índice de la Secretaría de Desarrollo Urbano del Municipio de Tampico, Tamaulipas, iniciada con motivo de la queja ciudadana interpuesta en fecha 13 de julio de 2020 y conforme a las facultades de inspección con que se encuentra revestida esta dependencia municipal, se procede a emitir la presente resolución administrativa, conforme a los siguientes: -----

----- **ANTECEDENTES** -----

- - - **PRIMERO.-** En fecha 20 de julio de 2020, se emitió por parte de esta Secretaría de Desarrollo Urbano, una orden de Visita de Inspección dirigida a la C. [REDACTED] y copropietarios en la que se indicó que se debía verificar el domicilio de su propiedad ubicado en calle Poza Rica No. 605, entre Potrero del Llano y Luis Hidalgo y Castro, de la Colonia Petrolera de Tampico, Tamaulipas, conforme a los siguientes puntos: A) Si en el inmueble sujeto a visita de inspección, existen construcciones que estén próximas a los límites y colindancias con otros predios). B) Si las edificaciones que se encuentran próximas a las colindancias del inmueble sujeto a inspección, cuentan con canalización de pendientes y aguas pluviales hacia su propiedad, conforme a los lineamientos establecidos en el reglamento de construcciones de Tamaulipas. C) Si el propietario del inmueble sujeto a visita, se encuentra tomando las precauciones para que no resulten afectadas las construcciones y predios vecinos; La visita de Inspección ordenada fue practicada el día 24 de julio de 2020, levantándose al efecto el acta de inspección de esa propia fecha. Así entonces, en el acta de inspección antes referida, medularmente se hizo constar lo siguiente: "...A) en colindancia existe una jardinera de aprox. 50 centímetros por 10 metros con árboles de bamboo. A paño de colindancia existe una barra con asador y tarja. Y se observa una rejilla de aguas pluviales que colinda también con predio afectado. Todo lo anterior en el lado este. B) no se observa la canalización de la jardinera y rejilla... C) el propietario del inmueble no se encuentra tomando precauciones para que no resulten afectadas las construcciones y predios vecinos.-----

----- **CONSIDERANDOS** -----

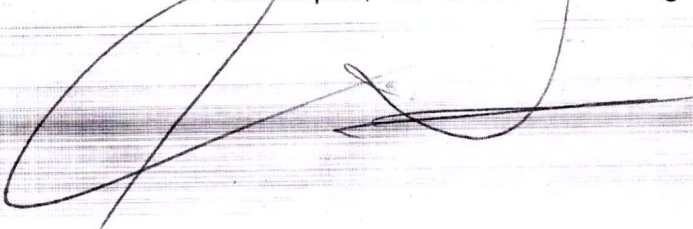
**PRIMERO.- Competencia.-** Esta Secretaría de Desarrollo Urbano es competente para resolver sobre las presentes diligencias, toda vez que el Reglamento de Construcciones para el Estado de Tamaulipas, establece en su artículo 2 numerales 1, 2 y 3 la facultad para que la Dirección o dependencia que tenga asignada la función de planear, vigilar y administrar el desarrollo urbano o a la que designe el Gobierno Municipal, pueda vigilar y controlar el uso de suelo y las densidades de construcción de viviendas, de acuerdo con el interés público y a lo establecido por el plan o programa de desarrollo urbano, siendo el presente caso completamente aplicable a lo establecido en dicho reglamento, pues esta Secretaría de





Desarrollo Urbano, cuenta con las funciones y atribuciones designadas por el ayuntamiento, relativas a la planeación, vigilancia y administración del desarrollo urbano del municipio de Tampico, entre ellas el vigilar y controlar el uso de suelo; lo anterior aunado a las facultades conferidas a la Secretaría de Desarrollo Urbano o dirección por los artículos 73 del Código Municipal para el Estado de Tamaulipas, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223 y demás relativos del Reglamento de Construcciones para el Estado de Tamaulipas vigente, así como en los diversos 9 fracción III, 12 fracciones XI, XV, XXII, XLV así como antepenúltimo párrafo, 185, 186, 261, 262, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 273, 277, 279 y demás aplicables de la Ley de Asentamientos Humanos Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Tamaulipas.-----

**SEGUNDO: Materia de estudio.-** En el presente asunto existe una queja ciudadana interpuesta por la C. [REDACTED] en la cual solicitó la inspección al predio en colindancia del de su propiedad, esto es la inspección en el predio ubicado en calle Poza Rica No. 605, entre potrero del llano y Juan Casiano toda vez que se había estado recibiendo descarga de flujo de agua limpia que provenía de la citada colindancia, lo cual se manifestaba mediante la filtración de agua en sala comedor de su propiedad, en días de intensa lluvia; siendo así, ésta Secretaría emitió una orden de Inspección en el predio solicitado a efecto de constatar si en la casa habitación construida en calle Poza Rica No. 605, entre potrero del llano y Juan Casiano de la colonia Petrolera de esta ciudad, existía canalización de pendientes y aguas pluviales hacia su propiedad conforme a los lineamientos del Reglamento de Construcciones para el Estado de Tamaulipas; no obstante lo anterior al llevarse a cabo la Visita de Inspección, esto en fecha 24 de julio del presente año, se estableció en el acta de visita que existe una jardinera en la colindancia este del predio visitado, que existe a paño de colindancia una barda y un asador, que se observa una rejilla de aguas pluviales que colinda con predio afectado, así mismo, que no se observa canalización de jardinera; no obstante lo anterior el Inspector adscrito ésta Secretaría de Desarrollo Urbano, no apreció ni hizo constar que la construcción de la casa habitación enclavada en el predio visitado, tuviera bajantes de aguas pluviales, o vertederos a algún predio colindante y que dichas bajantes no contaran con la canalización respectiva; siendo así debe considerarse que en el presente asunto no existe infracción alguna visible a la Ley de Asentamientos Humanos Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Tamaulipas, el reglamento de Construcciones para el Estado, ni al Programa Municipal de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano de Tampico, Tamaulipas pues el bien inmueble sujeto a visita de verificación se trata de una casa habitación terminada, con instalaciones dentro de sus límites de propiedad y sin vertederos o bajantes de agua hacia predios colindantes; por lo anterior, **al no advertirse** que en el presente caso, la C. MA. DE LOURDES MAYAGOITIA ASOMOZA Y COOPROPIETARIOS del bien inmueble ubicado en calle Poza Rica No. 605 entre Potrero del Llano y Luis Hidalgo y Castro de la Colonia Petrolera de Tampico, Tamaulipas, se encuentren trasgrediendo alguna disposición legal o reglamentaria, **esta**





Autoridad Administrativa determina no sujetar a PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO a la C. [REDACTED] Y COPROPIETARIOS; lo anterior en el entendido que esta autoridad administrativa se reserva la facultad de realizar nuevas verificaciones al predio de la prenombrada en caso de resultar nuevos elementos que permitan presumir la existencia de alguna violación a los dispositivos legales o reglamentario en materia de Desarrollo Urbano, Asentamientos Humanos y Ordenamiento Territorial. -----

**TERCERO:** Por último, conforme a los extremos exigidos por las disposiciones legales en materia Administrativa, deberá hacerse saber a la C. [REDACTED]

[REDACTED] Y COOPROPIETARIOS que el presente documento concluye con el procedimiento de verificación a que fue sujeta, en términos de la visita de inspección de fecha 24 de julio de 2020 y por sí mismo no constituye la imposición de una sanción a su cargo, al no haber sido sujeto a procedimiento administrativo en los términos legales apuntados. -----

**RESOLUTIVOS**

- - - **PRIMERO:** Esta Autoridad Administrativa determina no sujetar a PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO a la C. [REDACTED] Y COOPROPIETARIOS del bien inmueble ubicado en calle Poza Rica No. 605 entre Potrero del Llano y Luis Hidalgo y Castro de la Colonia Petrolera de Tampico, Tamaulipas por no haber sido advertidos elementos de infracción en el uso y construcción de su predio. -----

- - - **SEGUNDO:** Hágase saber al propietario del predio visitado que el presente documento concluye con el procedimiento de verificación a que fue sujeto, en términos de la visita de inspección de fecha 24 de julio de 2020 y por sí mismo no constituye la imposición de una sanción a su cargo, al no haber sido sujeto a procedimiento administrativo en los términos legales apuntados. -----

- - - **NOTIFIQUESE PERSONALMENTE A LA C. [REDACTED],**

**ASÍ COMO A LA QUEJOSA [REDACTED]** Con fundamento en los artículos 1, 2, 4, 9 fracción III, 12, 185 al 202, 261, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273 y 277 de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Tamaulipas; así como en los numerales 1, 2, 42, 43, 47 fracción I inciso a), 56, 204, 208, 210, 217 numeral 1 fracción I, 218 fracción VIII, 220 fracción III inciso b), 222 fracciones I y III, 223, 224, 225 y de más relativos al Reglamento de Construcciones para el Estado de Tamaulipas; 73 fracción IX, 100, 104, 106, y relativos para el Código Municipal para el Estado de Tamaulipas, así lo resolvió el C. ARQ. CARLOS HUMBERTO DE LA ROSA DURAN Secretario de Desarrollo Urbano del Municipio de Tampico, Tamaulipas. -----

**ATENTAMENTE**

  
**ARQ. CARLOS HUMBERTO DE LA ROSA DURÁN**  
Secretario de Desarrollo Urbano del Municipio de Tampico, Tamaulipas.





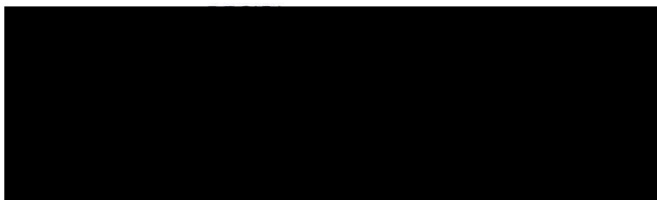
### ACTA DE NOTIFICACIÓN

En el Municipio de Tampico, Estado de Tamaulipas, siendo las 14:30 horas del día ( 20 ) del mes de AGOSTO del año **DOS MIL VEINTE (2020)** el **C. ARQ. VICTOR HUGO VÁZQUEZ OLVERA**, quien se identifica con constancia vigente **1 de Julio al 31 de Diciembre del 2020** **SDU/SDDU/0011** expedida por la Secretaría de desarrollo Urbano del Municipio de Tampico, Tamaulipas, misma que lo acredita como INSPECTOR-VISITADOR-VERIFICADOR-NOTIFICADOR-EJECUTOR, misma que quien atiende la presente diligencia tuvo a la vista y se cercioró que la fotografía corresponde a su portador, me constituí en el domicilio ubicado en:

POZA RICA 605 ENTRE POTRERO DEL LlANO Y  
LUIS HIDALGO Y CASTRO, COLONIA PETROLERA,  
y cerciorado debidamente de ser el domicilio del C. **MA. [REDACTED]**,  
por así señalarlo la denominación y nomenclatura de la calle y por así manifestarlo el (la)  
C. **[REDACTED]** (Reda) En busca del  
C. **[REDACTED]** con el objeto de notificarle de  
manera personal el contenido de la Resolución de fecha 14 - AGOSTO - 2020,  
emitida dentro del expediente SDU/SDDU/203/2020 por el **C. CARLOS HUMBERTO DE LA ROSA DURAN** en su carácter de Secretario de Desarrollo Urbano del Municipio de Tampico, Tamaulipas; y no encontrándose presente en este acto, procedo a notificarle por conducto de el (la) C. **[REDACTED]** quien se ostenta como


QUEJOSA y se identifica con  
INE IDMEEX1834270681

haciéndole entrega legal y formal del acuerdo/oficio referido anteriormente, el cual recibe de conformidad así como la presente acta manifestando que SI firma de conformidad para su constancia, motivo por el cual se da por concluida la presente diligencia.



VISITADO

ENTREGÓ

C. 

NOTIFICADOR

